

# www.MalaysiaMy2ndHome.net 马来西亚 我的第二家园 (MM2H) 计划-

## 10 年来马来西亚签证 + 终身可续签!

马来西亚 MM2H 第二家园直至 2010 年 9 月 14699+获核准案件, 获核准这可选择留在马来西亚, 出入不限!

为什么是马来西亚? - 政府支持/法条/高标准的生活/低成本的生活/气候宜人/价廉物美的产业

没有自然灾害/良好的基础设施/政治稳定/高质的教育与医疗设施/休闲与娱乐/丰富的人文文化

多元种族友好精通英语的人民/多种类食物及水果/高档购物/通过[www.AirAsia.com](http://www.AirAsia.com) 与其他航空公司可通往亚洲多地。

MM2H计划的主要好处-6周内带条件的签证批准以及6个月内把MM2H签证附加到您的护照!

# 10年签证-社交访问准证及无限次入境签证-终身可续签(根据您的护照有效期)

# 购房-马币50万元以上, 100%注册为房主

# 贷款-高达80%(普通外国人50%)5年内出售须付5%的资本收益税, 5年后不收资本收益税!

# 车-购买1辆本地汽车或导入MM2H申请前所拥有的一辆车-入口税/税务全免(节省从30%-40%)

# 家佣-聘用或引进一名45岁以下的女佣-受入境事务处的指引约束

# 孩子-未婚及21岁以下的子女根据这一方案为家属

# 海外收入-免税汇往马来西亚

# 父母-60岁以上者可获得长时间旅游签证

# 生意-可在马来西亚投资与拥有自己的业务(50岁以上的专业人士可每月20天兼职工作)

主要申请条件/财务需求/MM2H置业条件(汇率: 1美元=3.20马币)

财务状况	50岁以上	50岁以下	政府工作退休者	备注
显示财务报表	马币 350,000 元+	马币 500,000 元+	马币 200,000 元+	经常账户, 定期存款, 债券, 股票等
最低月收入	马币 10,000 元+	马币 10,000 元+	马币 10,000 元+	薪酬, 董事费, 租金, 股息等
在一间马来西亚银行开定期存款户口	马币 150,000 元	马币 300,000 元	无	FD=MM2H 批准后的定期存款
1年后退出定期存款	马币 50,000 元	马币 150,000 元	无	购买家庭, 胶印贷款, 医疗, 学校

显示全球任何银行或金融机构的财务报表。FD - 定期存款户口在 MM2H 签证获批准后于马来西亚开户口。

健康报告-由马来西亚医生 - 私人/政府医院审批 & 第二家园计划获批准后须购买马来西亚医疗保险。

定期存款-置业获准后 1 年, 抵销于马来西亚的房屋贷款, 子女教育及医疗。

定期存款撤出后, 余下定期存款必须于第二家园计划进行期间都维持在银行。如退出第二家园计划 - 1 星期内退还所有定期存款。

MM2H 计划申请者如购买马来西亚价值超过 100 万马币的房子, 并已全付, 无须开马币 15 万或马币 30 万的定期存款, 只须开一个马币 10 万 (50 岁以上) 或马币 15 万 (50 岁以下) 的定期存款, 以获得第二家园计划身份。

无须在申请第二家园计划或在第二家园计划获批后在购买马来西亚房子。

所需文件-所有复本必须是英文或翻译成英文并获得公证/宣誓专员/律师或政府官员认证。

1. 申请书(说明信) + 主申请人近期(有日期)履历表/简历
2. MM2H 计划申请表格-每人一份表格-成人/儿童
3. 近照-每人五(5)张护照照片大小彩色近照
4. 护照/个人资料经认证的旅行证件&复印所有页面(如果新的护照不到一年-复印旧护照)
5. 健康状况个人宣言-RB1 表格-每人一份表格-成人/儿童
6. 结婚证书核证副本(如果配偶陪同)
7. 出生证明书核证副本(如子女陪同)-来自医学专家/全科医生的确认信函(21 岁以上的残障子女陪同)
8. 最新 3 个月的薪水单/退休金/海外收入/收入声明/股息&等的核证副本
9. 最新 3 个月的银行月结单及财务报表的核证副本, 以表明经济能力以支持您居住在马来西亚
10. 授权书-至马来西亚我的第二家园中心, 以向有关金融机构核实主要申请人的金融文件
11. 销售与购买协议资料的核证副本(复印整份文件-如果你拥有马来西亚的产业)
12. 有关政府部门的良好行为证书-主申请人+配偶(MM2H 计划批准后, 以获取 MM2H 签证)

我们获得马来西亚旅游部授权和许可, 以促进/处理MM2H申请 & 我们的服务有:

# 有关申请手续和文件需求的咨询。第二家园计划最新规则和条规的咨询。

# 检查与审核所有文件, 然后递交申请, 提供个人服务及汇报第二家园计划申请的最新情况。

# 联系 MM2H 计划部门, 以迅速批准及解决问题。获批准后陪同申请人领取 MM2H 签证。

其他服务及安排 - # 健康检查/保险覆盖/房子租赁或购买/房屋贷款/物业管理/保健

# 教育 学生证申请/家佣许可证申请/汽车租赁或购买/公司业务创设及专业意见。

TRAVEL 188 (MM2H) SDN BHD (成立于 2006 / 许可证号 0223) 办公室设于新加坡, 柔佛新山, 吉隆坡和檳城。

获取更多信息: [www.MalaysiaMy2ndHome.net](http://www.MalaysiaMy2ndHome.net) 电话: +65-8268 0099 或 Email: MM2H@Travel188.com

